Утверждено

общим собранием членов Дачного некоммерческого партнерства «Удачное» (Протокол № \_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_.\_\_\_\_.20\_\_\_ года)

ПОЛОЖЕНИЕ О ВЗНОСАХ, ПЛАТЕЖАХ И ФОНДАХ

Дачного некоммерческого партнерства «Удачное»

**1. Общие положения**

1. Настоящее «Положение о взносах и платежах» (далее Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 15 апреля 1998 г. № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» (далее Закон), с Уставом Дачного некоммерческого партнерства «Удачное» (далее Устав). Положение регулирует отношения, возникающие в связи с ведением гражданами дачного хозяйства на территории Дачного некоммерческого партнерства «Удачное» (далее Партнерство) и определяет порядок уплаты взносов и платежей в той мере, в какой они не урегулированы законодательством Российской Федерации и Уставом Партнерства.
2. Настоящее Положение определяет методы исчисления размера взносов и платежей, порядок их уплаты гражданами, являющимися членами Партнерства или ведущими дачное хозяйство в индивидуальном порядке на основании Договора «О пользовании объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования ДНП «Удачное»».
3. Размеры взносов и платежей для членов Партнерства устанавливаются решением Общего собрания членов Партнерства.
4. Настоящее Положение является приложением к Уставу ДНП «Удачное» и регулирует общий порядок сбора и расходования денежных средств Партнерства. Настоящее Положение вступает в силу с момента его утверждения решением Общего собрания членов Партнерства и является обязательным для всех членов Партнерства, а также для граждан, ведущих дачное хозяйство в индивидуальном порядке. Изменения и дополнения к настоящему Положению принимаются на Общем собрании членов Партнерства.

**2. Термины и определения**

**Вступительные взносы** – денежные средства, внесенные членами Партнерства на организационные расходы на оформление документации.

**Членские взносы** – денежные средства, периодически вносимые членами Партнерства на оплату труда работников, заключивших трудовые договоры с Партнерством, и другие текущие расходы Партнерства.

**Целевые взносы** – денежные средства, внесенные членами Партнерства на приобретение (создание), капитальный ремонт и реконструкцию объектов общего пользования.

**Платежи –** денежные средства, вносимые гражданами, не являющимися членами ДНП, на приобретение (создание) объектов общего пользования или уплачиваемые в счет исполнения обязательств по Договору «О порядке создания и пользования объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования ДНП «Удачное» при ведении дачного хозяйства в индивидуальном порядке

**Объекты общего пользования** (далее Инфраструктура) – объекты (в том числе земельные участки), предназначенное для обеспечения в пределах территории Партнерства потребностей членов Партнерства и граждан, ведущих дачное хозяйство в индивидуальном порядке, в проходе, проезде, водоснабжении и водоотведении, электроснабжении, газоснабжении, теплоснабжении, охране, организации отдыха и иных потребностей (дороги, водонапорные башни, общие ворота и заборы, котельные, детские и спортивные площадки, площадки для сбора мусора, противопожарные сооружения и тому подобное).

**3. Определение размеров и порядок оплаты взносов членами Партнерства**

3.1. Члены Партнерства, обязаны своевременно уплачивать членские и целевые взносы, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Уставом Партнерства.

3.2. Размер вступительного взноса устанавливается решением Общего собрания членов Партнерства.

3.3. Принятые в Партнерство члены обязаны внести вступительный взнос в течение 10-ти (десяти) календарных дней с момента принятия решения Общего собрания членов Партнерства.

3.4. Размер ежемесячного членского взноса устанавливается решением Общего собрания членов Партнерства на основании приходно-расходной сметы Партнерства, утверждаемой Общим собранием членов Партнерства.

3.5. Членские взносы вносятся ежемесячно до 15 числа каждого месяца, за который вносится плата. Членские взносы могут вноситься как за очередной месяц, так и за несколько месяцев вперед.

3.6. Члены Партнерства производят оплату взносов, предусмотренных настоящим Положением, путем перечисления денежных средств на расчетный счет или в кассу Партнерства. Датой оплаты считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Партнерства или дата оплаты в кассу Партнерства.

3.7. Членские вносы уплачиваются с месяца вступления собственника в Партнерство.

3.8. В случае несвоевременной уплаты членом Партнерства соответствующих взносов, предусмотренных настоящим Положением, в сроки, установленные настоящим Положением или решением Общего собрания членов Партнерства, с такого члена Партнерства взыскивается пени в размере 0,3 % от суммы невнесенного взноса за каждый день просрочки, но не более размера неуплаченной суммы. Уплаченные членами Партнерства пени могут быть израсходованы на неотложные нужды Партнерства.

3.9. В случае отказа члена Партнерства от добровольной уплаты взносов и пени, предусмотренных настоящим Положением, Партнерство вправе обратиться в суд с иском об их принудительном взыскании, а также на Общем собрании членов Партнерства может быть поставлен вопрос об исключении неплательщика из числа членов Партнерства.

**4. Платежи граждан, не являющихся членами Партнерства**

4.1. Граждане, не являющиеся членами Партнерства, но имеющие законное право собственности, владения или пользования дачным участком, расположенным в границах территории Партнерства, ведущие дачное хозяйство в индивидуальном порядке, на основании ст.8 Федерального закона №66-ФЗ от 15.04.1998 г. «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» и владельцы расположенных в пределах Партнерства земельных участков (в том числе не вступившие в Партнерство или не оформившие свои права наследники владельцев земельных участков, расположенных на территории Партнерства), которые не оформили свидетельство о праве собственности на земельный участок вправе пользоваться всей инфраструктурой партнерства (на основании временного договора) только оплачивая соразмерные, установленным Общим собранием членов Партнерства платежи.

4.2 Граждане, ведущие дачное хозяйство в индивидуальном порядке, осуществляют следующие платежи:

* на приобретение (создание), содержание и ремонт объектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования Партнерства;
* за организационную работу по благоустройству поселка и за пользование объектами инфраструктуры, возмещающие расходы Партнерства, связанные с обеспечением функционирования и обслуживание объектов имущества общего пользования;
* компенсация налога на доходы, установленного законодательством Российской Федерации для некоммерческих организаций, связанная с осуществлением предпринимательской деятельности по обеспечению условий Договора «О порядке создания и пользования объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования ДНП «Удачное».

4.3. Платежи на приобретение (создание), содержание и ремонт объектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования Партнерства соответствуют размеру целевых взносов для членов Партнерства, установленных решением Общего собрания членов Партнерства.

4.4. Размер платежей за организационную работу по благоустройству поселка и за пользование объектами инфраструктуры определяется на основании приходно-расходной сметы, утвержденной решением Общего собрания членов Партнерства, и утверждается Общим собранием членов Партнерства.

4.5. В случае несвоевременной уплаты платежей в сроки, установленные настоящим Положением или решением Общего собрания членов Партнерства, с такого индивидуального собственника взыскивается пени в размере 0,3 % от суммы невнесенного платежа за каждый день просрочки, но не более размера неуплаченной суммы.

4.6. В случае отказа индивидуального собственника от добровольной уплаты платежей и пени, предусмотренных настоящим Положением, Партнерство вправе обратиться в суд с иском об их принудительном взыскании.

**5. Методы исчисления размера целевых взносов и платежей**

5.1. Для целей исчисления размера целевого взноса или платежа, который должен быть внесен каждым членом Партнерства или гражданином, ведущим дачное хозяйство в индивидуальном порядке, на приобретение (создание), капитальный ремонт и реконструкцию объектов общего пользования, может применяться один из следующих методов расчета:

 «От количества участков», «От площади земельного участка», «От членства в Партнерстве».

5.2. Метод исчисления размера целевого взноса или платежа устанавливается решением Общего собрания членов Партнерства отдельно по каждому целевому фонду.

**6. Взаиморасчеты между Партнерством и членами Партнерства,**

**которые меняют свой статус, на статус индивидуальных** **Собственников**

6.1. В соответствии с Законом член Партнерства вправе добровольно выйти из Партнерства с одновременным заключением с Партнерством Договора «О порядке создания и пользования объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования ДНП «Удачное».

6.2. При выходе члена Партнерства из Партнерства он обязан произвести сверку платежей с бухгалтерским работником Партнерства и погасить (при ее наличии) задолженность по уплате взносов за весь период его владения/пользования участком, предшествующий выходу из Партнерства с учетом пени. При этом между Партнерством (в лице Председателя Правления) и гражданином может быть заключено Соглашение о порядке погашения задолженности (по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Положению).

6.3. Исключение гражданина из членов Партнерства, в соответствии с законодательством РФ, происходит на основании решения Общего собрания членов Партнерства, с одновременным обязательным заключением Договора «О порядке создания и пользования объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования ДНП «Удачное». В случае отказа заключить Договор гражданин лишается права пользования Инфраструктурой и объектами общего пользования Партнерства.

**7. Взаиморасчеты с Партнерством при отчуждении земельного участка**

7.1. При отчуждении участка (в установленных Законом случаях) члены Партнерства и граждане, ведущие дачное хозяйство в индивидуальном порядке должны произвести сверку платежей с бухгалтерским работником Партнерства и погасить (при ее наличии) задолженность по уплате взносов и платежей за весь период их владения/пользования участком, предшествующий дате перехода прав собственности на участок, с учетом пени за просрочку уплаты взносов и платежей.

7.2. После проведения взаиморасчетов, при отсутствии задолженности перед Партнерством, Собственник, желающий произвести отчуждение участка, обращается в Правление с заявлением по форме согласно Приложению № 3 к настоящему Положению, в ответ на которое Председателем Правления выдается справка об отсутствии задолженности перед Партнерством по форме, согласно Приложению № 4 к настоящему Положению.

**8. Фонды Партнерства**

* 1. **Организационный фонд Партнерства**
		1. Организационный фонд Партнерства формируется за счет:
		+ вступительных взносов новых членов Партнерства;
		+ доходов от хозяйственной, инвестиционной, финансовой деятельности Партнерства;
		+ пени за просрочку уплаты взносов и обязательных платежей;
		+ благотворительных взносов.
		1. Средства организационного фонда расходуются в соответствии с утвержденной Общим собранием членов Партнерства приходно-расходной сметой на следующие нужды (включая, но, не ограничиваясь следующим):
		+ организационные расходы;
		+ оформление документации;
		+ типографские расходы;
		+ приобретение оргтехники и программного обеспечения.
	2. **Эксплуатационный фонд Партнерства**
		1. Эксплуатационный фонд Партнерства формируется за счет членских взносов членов Партнерства и платежей за пользование объектами инфраструктуры, поступающих от граждан, ведущих дачное хозяйство в индивидуальном порядке.
		2. Средства эксплуатационного фонда расходуются на функционирование Партнерства, в т.ч. на содержание объектов Инфраструктуры и другого имущества общего пользования Партнерства.
		3. К объектам Инфраструктуры Партнерства в частности относятся:
		+ земли общего пользования ДНП «Удачное» в установленных границах;
		+ колодцы, находящиеся на территории общего пользования Партнерства;
		+ внешнее ограждение вдоль границ Партнерства;
		+ здания и сооружения, созданные для охраны и обслуживания имущества общего пользования Партнерства, предоставления коммунальных услуг и обеспечения безопасности;
		+ оборудование коллективного пользования, находящееся за пределами или внутри индивидуальных дачных участков и обслуживающее более одного дачного участка;
		+ иные объекты в границах Партнерства, предназначенные для обслуживания членов Партнерства и граждан, ведущих дачное хозяйство в индивидуальном порядке, отчуждение или передача в пользование которых может привести к ущемлению прав и законных интересов членов Партнерства и/или граждан, ведущих дачное хозяйство в индивидуальном порядке.
		1. Средства эксплуатационного фонда расходуются в соответствии с утвержденной Общим собранием членов Партнерства приходно-расходной сметой на следующие нужды (включая но, не ограничиваясь следующим):
		+ обеспечение мероприятий по обеспечению коллективной безопасности, в т.ч. пожарной;
		+ содержание общих подъездных дорог, улиц и проездов в границах Партнерства;
		+ содержание земельных участков общего пользования с элементами озеленения и благоустройства;
		+ обследование состояния объектов Инфраструктуры и другого имущества общего пользования Партнерства;
		+ вывоз мусора;
		+ обеспечение сохранности имущества, находящегося на территории Партнерства;
		+ содержание других объектов, относящихся к инфраструктуре Партнерства;
		+ налог на земли общего пользования, другие налоговые платежи Партнерства как юридического лица, в т.ч. налоги, выплачиваемые Партнерством как налоговым агентом;
		+ поощрение членов Правления, Ревизионной комиссии и членов других выборных органов Партнерства;
		+ оплату труда лиц, привлекаемых по трудовым и гражданско-правовым договорам для текущих нужд Партнерства;
		+ обеспечение деятельности Правления, Ревизионной комиссии и других выборных органов Партнерства: почтовые затраты и услуги связи, представительские расходы, затраты на канцтовары и расходные материалы для оргтехники и т.п.;
		+ консультационные услуги;
		+ защиту законных прав Партнерства.

**9.3. Целевой фонд Партнерства**

9.3.1. Целевой фонд формируется за счет:

* + - целевых взносов членов Партнерства;
		- платежей на приобретение (создание) объектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования Партнерства, вносимых гражданами, ведущими дачное хозяйство в индивидуальном порядке;
		- дополнительных целевых взносов;
		- средств, предоставленных Партнерству в соответствии со статьями 35 и 36 Федерального закона №66-ФЗ от 15.04.1998 г. «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан».

9.3.2. Средства целевого фонда расходуются в соответствии со сметой, утвержденной решением Общего собрания членов Партнерства, на следующие нужды (включая, но, не ограничиваясь следующим):

* + - строительство, капитальный ремонт и реконструкция дорог на территории Партнерства;
		- строительство, капитальный ремонт, реконструкция зданий, являющихся общей собственностью Партнерства (сторожка, офис правления и пр.);
		- строительство, капитальный ремонт, реконструкция сооружений и инженерных систем, являющихся общей собственностью Партнерства (общий забор по периметру поселка, водопровод, объекты системы противопожарной безопасности, автоматические ворота, система видеонаблюдения и пр.);
		- проектирование и исполнение функций заказчика по проектам строительства/ремонта/реконструкции;
		- оформление имущественных прав на созданные объекты, относящиеся к имуществу общего пользования и являющемуся собственностью Партнерства как юридического лица.

9.3.3. Правление вправе одобрить превышение отдельных расходов, совершаемых из целевого фонда в соответствии со сметой до 20% от запланированной суммы, но таким образом, чтобы не превышать суммарных затрат за счет средств целевого фонда, предусмотренных на планируемый период более, чем на 10%.

9.4.4. Неизрасходованные денежные средства организационного или эксплуатационного фондов, а также денежные средства целевых фондов, оставшиеся после завершения проектов, для которых создавались данные фонды, могут быть переведены в другие фонды или израсходованы на непредвиденные расходы по решению Общего собрания членов Партнерства.

**10. Участие новых собственников в создании инфраструктуры Партнерства**

10.1. Новый правообладатель участка признается участвовавшим в создании объектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования Партнерства и освобождается от оплаты вступительного взноса нового Собственника при выполнении одного из условий:

* если при отчуждении участка бывшим членом Партнерства его доля в общем имуществе Партнерства была отчуждена в пользу нового правообладателя и бывший член Партнерства не имеет задолженности перед Партнерством;
* если право нового Собственника на участок возникло в порядке наследования и умерший член Партнерства не имеет задолженности перед Партнерством.

10.2. Обязательства по внесению регулярных взносов и платежей возникают у нового Собственника, с момента приобретения им права на земельный участок или с момента начала использования участка фактически (для тех, кто еще не оформил свои права на участок).

**11. Прочие положения**

11.1. Неиспользование Собственником дачного участка, либо отказ от пользования общим имуществом и/или коммунальными услугами не является основанием для освобождения собственника полностью или частично от исполнения обязательств по уплате взносов и иных обязательных платежей, предусмотренных данным Положением.

11.2. Неплатежи за пользование объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования Партнерства взыскиваются в судебном порядке, при соблюдении досудебного порядка урегулирования спора.

11.3 Член Партнерства или граждан, ведущий дачное хозяйство в индивидуальном порядке, обязан обеспечить возможность связи с ним по телефону, посредством электронной почты, для оперативной передачи официальной информации. При изменении персональных данных, адреса регистрации, номера телефона, адреса электронной почты член Партнерства или гражданин, ведущий дачное хозяйство в индивидуальном порядке, обязан письменно сообщить об этом в Правление Партнерства в течение десяти дней, с момента их изменения.

11.4. При возникновении разночтений в трактовке пунктов настоящего Положения, Члены Партнерства, граждане, ведущие дачное хозяйство в индивидуальном порядке, должностные лица Партнерства руководствуются Уставом Партнерства, другими регламентирующими документами Партнерства, а также законодательством Российской Федерации.

11.5. Признание несоответствующими законодательству Российской Федерации, одного или нескольких пунктов настоящего Положения не влечет за собой недействительность остальных.

 Приложение № 1

 к «Положению о взносах, платежах и фондах»

 **СОГЛАШЕНИЕ**

 **о порядке погашения задолженности члена ДНП «Удачное»**

 **перед Партнерством**

**Ленинградская область, Всеволожский район,**

**ДНП «Удачное»**«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

**Дачное некоммерческое партнерство «Удачное»,** именуемое в дальнейшем Партнерство, в лице председателя Правления \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава с одной стороны, и гражданин РФ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, имеющий право *(указать вид права)* на дачный участок № \_\_\_\_\_ на территории Партнерства, имеющий намерение прекратить членство в Партнерстве и вести дачное хозяйство в индивидуальном порядке, именуемый в дальнейшем «Собственник», совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

В результате сверки фактических платежей Собственника, проверки законности и обоснованности требований Партнерства, на дату подписания настоящего Соглашения, Стороны констатируют существование задолженности Собственника перед Партнерством в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, в том числе:

* задолженность по членским взносам: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей
* задолженность по целевым взносам: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей
* задолженность по обязательным платежам: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей

С учетом пени за просрочку платежей, общая сумма задолженности составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей

Собственник признает существование задолженности, согласен с ее размером, признает обоснованность и законность требований Партнерства по оплате и гарантирует, что погасит задолженность перед Партнерством по следующему графику:

* Оплатит \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей в срок до \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.
* Оплатит \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей в срок до \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.
* Оплатит \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей в срок до \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Таким образом, задолженность будет полностью погашена в срок до «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **ДНП «Удачное»** |  **Собственник** |
|  |
| Председатель ПравленияДНП «Удачное»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

М.П. Подпись ФИО

 Приложение № 2

к Положению о взносах, платежах и фондах

ФОРМА

Председателю Правления  ДНП «Удачное»

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

паспорт: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

выдан: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

участок № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **ЗАЯВЛЕНИЕ**

В соответствии со ст.19 Федерального Закона №66-ФЗ от 15.04.1998 г. «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» и Уставом ДНП «Удачное», извещаю о своем желании выйти из числа членов ДНП «Удачное» с \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г., вести дачное хозяйство в индивидуальном порядке и заключить Договор «О порядке создания и пользования объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования ДНП «Удачное».

Задолженности перед ДНП «Удачное» не имею.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.               \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

            Подпись ФИО

Приложение № 3

к Положению о взносах, платежах и фондах

ФОРМА

Председателю Правления  ДНП «Удачное»

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (фамилия, имя, отчество)

паспорт: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

выдан: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

участок № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **ЗАЯВЛЕНИЕ**

Настоящим извещаю ДНП «Удачное» о своем намерении произвести отчуждение принадлежащего мне на праве (*указать вид права*) земельный участок № \_\_\_\_\_, находящийся в границах ДНП «Удачное».

Задолженности перед ДНП «Удачное» не имею.

Прошу выдать мне справку об отсутствии задолженности перед Партнерством.

 «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

            Подпись ФИО

 Приложение № 4

к Положению о взносах, платежах и фондах

ФОРМА

 СПРАВКА

Дана \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в том, что он (она):

* является (не является) членом ДНП «Удачное»
* имеет в границах территории ДНП «Удачное» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, ДНП «Удачное» земельный участок № \_\_\_\_\_\_\_\_\_
* кадастровый номер: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* площадь земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м.

По состоянию на «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ задолженности по вступительным, членским, и другим обязательным взносам и платежам, предусмотренными Уставом ДНП «Удачное» и внутренними регламентами не имеет. Целевые взносы на приобретение (создание) имущества общего пользования ДНП «Удачное», утвержденные решениями Общего собрания членов Партнерства и Уставом ДНП «Удачное» внесены в полном объеме. Партнерство не имеет материальных и иных претензий к гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Председатель Правления

ДНП «Удачное» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Подпись ФИО